



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4114

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבינוי והשיכון	התקבל בוועדת הפטור 12.02.2024	תאריך דיון 10.03.2024	תאריך השלמות 13.02.2024
---	---	---------------------------------	-----------------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מרכזים הפונה	מספר פנייה
ביצוע עבודות תשתית ופיתוח באזור הדרום	הארכת התקשרות	(3)(4)(ב)	22.01.2024	8001082108

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם
צביאל גנץ
ישי בן אלי

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי
יועץ משפטי
סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה
יועץ/ת משפטי/ת
חבר/ת ועדה

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:
ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
ליגה תשתיות וכבישים בע"מ	514509975		
סמי נופי ובניו בע"מ	514316991		
דרך חדשה בתנועה בע"מ	513409284		
אליהו שם טוב ובניו בע"מ	510568421		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.04.2024	01.04.2024	30.09.2024	30.09.2024	500,000,000	500,000,000	שקלים ישראלים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן – **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם ליגה תשתיות בע"מ, סמי נופי בע"מ דרך חדשה בתנועה בע"מ ואליהו שם טוב בע"מ (להלן – **קבלנים אזור דרום**) לטובת עבודות תשתית באתרים באזור הדרום שנפגעו כתוצאה ממלחמת "חרבות ברזל" וביצוע עבודות פיתוח דחופות הנדרשות לשיכונם של תושבים המפונים מישובי הדרום באתרים זמניים או קבועים.

2. במסגרת מכרז פומבי 137972/2018 להתקשרות בהסכם מסגרת מיוחד למען ביצוע פרויקטים דחופים של עבודות פיתוח כללי ותשתיות, לרבות עבודות אחזקה והשלמות פיתוח, זכו 10 זכיינים - 5 באזור הצפון ו- 5 באזור הדרום בניהם קבלנים אזור דרום, כאשר בשלב מאוחר יותר ועדת המכרזים החליטה על הפסקת התקשרות עם אחד הקבלנים באזור הדרום. במכרז נקבע כי ההתקשרות עם הקבלנים תהיה בהיקף כספי שאינו חורג מההיקף המירבי המותר על פי חוק רישום קבלנים לעבודת הנדסה בנאיות.
3. תקופת ההתקשרות לפי הסכם המסגרת הייתה 18 חודשים בתוספת אופציה של 24 חודשים. נכון להיום תקופת ההתקשרות צפויה להסתיים 01.04.2024 לאחר מימוש כל האופציות שבהסכם.
4. ביום 2.9.2022 אישרה ועדת המכרזים את שינוי הסכם המסגרת, כך שתתאפשר הפעלת הקבלנים הזכאים גם באמצעות חברות מנהלות של המשרד.
5. נוכח מלחמת חרבות ברזל והצורך המיידני שנוצר בשיקום של יישובי עוטף עזה שנפגעו בעקבות הלחימה באזורם, נדרש המשרד להפעיל את הקבלנים באזור הדרום, בהתאם להתקשרות המסגרת, אך מבלי להגבלה הקיימת מבחינת ההיקף הכספי המרבי המותר.
6. לאור האמור, ביום 06.12.2023 אישרה ועדת המכרזים המשרדית מכוח תקנה 8א(11) לתקנות חובת המכרזים שינוי בהסכם המסגרת עם הקבלנים הזכיינים שבאזור הדרום, כך שניתן יהיה ניתן להפעיל אותם לביצוע עבודות פיתוח בהיקף שאינו מוגבל, וזאת בכפוף לחתימת כל הקבלנים הזכיינים על תוספת מתאימה להסכם המסגרת.
7. בקשת הארכת תוקף מכרז המסגרת עבור קבלנים אזור דרום בלבד נועדה לאפשר המשך כשירות ויכולת המשרד להפעיל קבלנים מכוח מכרז מסגרת למקרה ויטל על המשרד לבצע מטלות נוספות בהתאם לאמור על ידי מנהלת תקומה, מעבר לתקופת הסכם המסגרת הנוכחי עם הקבלנים.
8. התקשרות המשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית שכן שינוי ההסכם המסגרת המוזכר בסעיף 7 לעיל לא שינה את תנאי ההתקשרות עבור המשרד.
9. לבקשת ועדת הפטור המשרד נדרש להעריך את היקף ההתקשרות עבור עבודות הדחופות, 500 מיליון ₪ מבוסס על הערכה בלבד (בתוספת מרווח ביטחון), כדי לייתר את הצורך באישורים נוספים, ככל שיידרשו, שעלולים לעכב הוצאת עבודות דחופות.
10. בכל מקרה אין מקור תקציבי / תקנה תקציבית עבור הסכום הזה. עם זאת, ההתקשרויות הפרטניות יאושרו (ע"י ועדת המכרזים במשרד) בכפוף לכך שיהיה להן מקור תקציבי ייעודי.
11. ראוי לציין כי הכספים למען ביצוע העבודות כבר הועברו מכספי מנהלת תקומה, וכי בקשה זו הינה רק להארכת הסכם המסגרת החצי שנה למען ביצוע העבודות.
12. מר רז ריס, רפרנט שיוכן ומקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות המשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת (1) **הערות:**
ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
ליגה תשתיות וכבישים בע"מ	514509975		
סמי נופי ובניו בע"מ	514316991		
דרך חדשה בתנועה בע"מ	513409284		
אליהו שם טוב ובניו בעמ	510568421		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.04.2024	01.04.2024	30.09.2024	30.09.2024	500,000,000	250,000,000	שקלים ישראליים חדשים

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

